

Väljavõtte vastutuskindlustuse poliisist / Certificate from the liability insurance policy



Nr. / No. 3X3012013957358

Vormistamise kuupäev / Date of policy issue: 15.06.2022

Käesolevaga kinnitab If P&C Insurance AS, et on väljastanud kindlustuspoliisi allpool märgitud tingimustel ja ulatuses. Käesolev dokument on üksnes väljavõtte kindlustuspoliisist ega käsitle kõiki kindlustuspoliisil märgitud tingimusi /

If P&C Insurance AS hereby confirms that it has issued an insurance policy under the conditions and to the extent specified below. This document is only an extract from the insurance policy and does not cover all the conditions stated in the insurance policy.

Kindlustusvõtja / Policyholder	AS INFRAGATE EESTI	Kindlustusandja / Insurer	If P&C Insurance AS
Isiku- või registrikood / Personal or company code	10845129	Kindlustusperiood / Insurance period	01.07.2022 00:00 – 30.06.2023 23:59

Käesoleva versiooni algus / Start of present version 01.07.2022

Kindlustuse vorm / Insurance form Vabatahtlik kindlustus / Voluntary insurance

Erialane vastutus / Professional Indemnity

Kindlustatu / Insured	AS INFRAGATE EESTI 10845129 OÜ VEKA INSENERIBÜROO 10058064
Kindlustusrisk / Insurance risk	Kindlustatu kindlustuslepingu tingimustega piiritletud seadusjärgne vastutus / Insured person's legal liability specified by terms and conditions of the insurance contract
Kindlustatu tegevus / Insured's activities	<p>Vastavalt kindlustuslepingus kokku lepitud tingimustele kindlustatakse järgmistest ehituserialastest tegevustest tekkivat kindlustatud isiku vastutust. Projekteerimine (hooned): • Arhitektuur, s.h. sise- ja maastikuarhitektuur; • Ehituskonstruksioonid ja tarandid; • Kütte-, ventilatsiooni- ja jahutussüsteemid, s.h. gaasipaigaldised; • Veevarustuse- ja kanalisatsioonisüsteemid, s.h. tulekustutussüsteemid; • Elektri tugevvoolu-, nõrkvoolu- ja automaatikapaigaldised; Projekteerimine (välisruum): • Teed, tänavad, parklad, liikluskorraldus ja vertikaalplaneerimine, s.h. teerajatised; • Haljastus; • Elektri-, nõrkvoolu-, välisvalgustuse-, soojusvarustuse-, gaasivarustuse-, veevarustuse- ja kanalisatsiooni välisvõrgud; Uuringud ja mõõdistused: • Geodeetilised mõõdistustööd; • Geoloogilised uuringud; • Olemasolevate ehitiste mõõdistus ja inventariseerimistööd; • Radooniuuringud; • Dendroloogilised uuringud; • Mürauuringud; • Muinsuskaitse uuringud ja eritingimuste koostamine; • Lammutusprojektid; • Ehitiste ja projektide ekspertiisid; • Omanikujärelevalve teostamine; • Autorijärelevalve teostamine; • Ehitusjärelevalve teostamine; • Ehitusprojektide juhtimine; • Ehitusala planeerimine; Ehituserialane kirjalik nõustamine eelpool loetletud tegevuste raames.</p> <p>Design (buildings): • Architecture, incl. interior and landscape architecture; building structures; • Heating, ventilation and cooling systems, incl. gas installations; Water supply and sewerage systems, incl. fire extinguishing systems; high-current, low-voltage and automatic electrical installations; Design (outdoor space): • Roads, streets, car parks, traffic management and vertical planning, incl. road facilities; Landscaping; • External networks for electricity, low voltage, outdoor lighting, heat supply, gas supply, water supply and sewerage; Surveys and measurements: • Geodetic surveying; geological surveys; • Surveying and inventory works of existing buildings; • Radon research; dendrological examinations; noise research; • Heritage research and preparation of special conditions; • Demolition projects; expertise of buildings and projects; • Carrying out owner supervision, author supervision, construction supervision; construction project management and planning; Written consultancy in the field of construction activities according to the activities listed above.</p>
Kehtivuspiirkond / Area of validity	Eesti / Estonia

Väljavõte vastutuskindlustuse poliisist / Certificate from the liability insurance policy



Nr. / No. 3X3012013957358

Vormistamise kuupäev / Date of policy issue: 15.06.2022

Kindlustusjuhtumid / Insured risks	Kindlustussumma / Sum insured		Omavastutus / Deductible
	kindlustusperioodil kokku / in aggregate	ühe kindlustusjuhtumi kohta / per one insurance event	
Erialane vastutus / Professional Indemnity	500 000 €	500 000 €	1 900 €

Lepingu eritingimused / Special conditions

1. Omavastutuse täpsustus:

1.1. Erinevalt TVÜ-20211 punktist 20 rakendatakse ekspertiisi, õigusabi ja kohtukulude hüvitamisel eraldi omavastutust 2 000 eurot juhtumi kohta.

2. Tööprojekt

Kindlustus ei maksa hüvitist, kui kahju tekkis või ilmnes

- ehitusprotsessi ajal, kui ehitatakse ilma tööprojektita;
- valmis ehitatud ehitisel või ehitisest, mis on ehitatud ilma tööprojektita.

3. Geodeetilised/geoloogilised tööd

Erinevalt TVAE-20161 punktist 17.3 kehtib kindlustuskaitse ka geodeetilistest ja geoloogilistest teenustest tulenevate eksimuste osas vastavalt kindlustuslepingus kokku lepitud tingimustele.

4. Soovitud tulemus

Kindlustus ei hüvita kulutusi, mida kahjustatud isik oleks pidanud soovitud tulemuse saamiseks tegema ka ilma kindlustusjuhtumita. Näide1: Projektis ette nähtud vaivundamendi vaiade arv ei ole piisav. Hoonele piisava kandevõime tagamiseks peab hiljem ehituse käigus vaiaid lisama. Kindlustus ei hüvita vaiade lisamisega tehtavaid kulutusi ulatuses, mida nõude esitaja ja/või tellija ja/või ehitaja oleks pidanud ise maksma ka juhul, kui kindlustatu poolt teostatud projekteerimine oleks olnud puudusteta.

Näide2: Projektis ette nähtud soojustus ei ole piisav. Soojapidavuse tagamiseks peab soojustust lisama. Kindlustus ei hüvita lisatava soojustuse maksumust ulatuses, mida tellija/ehitaja oleks pidanud oodatud eesmärgi saavutamiseks ise maksma ka juhul, kui projektis poleks viiga olnud. If hüvitab täiendavad kulutused konstruktsioonide avamiseks jms, mida ei oleks tehtud, kui projekt oleks olnud puudusteta.

5. Erinevalt TVAE-20161 punktist 17.2 hüvitab If kahju, kui nõue tuleneb projektijuhtimise käigus tekkinud eksimusest.

6. Erinevalt TVÜ-20211 punktides 58.7, 58.8, 58.9 hüvitab If kindlustuslepingu tingimustega kokku lepitud kahju, mille nõude aluseks on nimetatud punktides toodud objektid. Punktides 58.1-58.6 ja 58.11-58.13 nimetatud objektidega seotud teenuste kindlustamiseks tuleb kindlustusandjaga sõlmida erikokkulepe.

7. Erinevalt TVÜ-20211 punktist 58.10 hüvitab If kahju, mis on seotud vesiehitistega, välja arvatud meresadama rajatised, merekaid, meremuulid, üle 5m kõrgused tammid ja paisud, üle 10 m avaga sillad, veehoidlad, mille veepeegli pindala on suurem kui 25 ha.

8. Erinevalt TVÜ-20211 punktist 58.12 hüvitab If kahju, mis on tekkinud tee-ehituslikest maaparandussüsteemidest.

9. If ei hüvita kahju, mis on põhjustatud puudulikust või ebakvaliteetsest elektrienergia, vee, soojuse, auru, gaasi, interneti, andmeside vms. varustusest (nt tootmise seisak elektrikatkestuse tagajärjel).

1. Specification of deductible

1.1 As a deviation from article 20 of the TVÜ-20211, a deductible of 2000 EUR applies in the case of expert assessment, legal aid and legal costs.

2. Construction project

Insurance shall not indemnify if the loss or damage occurred

- During the construction process if the construction has been made without construction project.
- Claim to appear on completed construction or from completed construction that is built without construction project.

3. Geodetic- and geological work

As a deviation from article 17.3 of TVAE-20161, If shall indemnify for damage due to geodetic and/or geological work to the extent specified in the terms and conditions of the Insurance contract.

Väljavõte vastutuskindlustuse poliisist / Certificate from the liability insurance policy



Nr. / No. 3X3012013957358

Vormistamise kuupäev / Date of policy issue: 15.06.2022

4. Desired result

If shall not indemnify the expenses that the injured party should have done without the insured event in order to obtain the desired result.

Example 1: The number of piles in the pile foundation intended by the project is insufficient. Piles must be added later during the construction works to ensure sufficient load capacity of the building. Insurance does not compensate the additional costs that came by adding extra piles that the claimer/ or client/ or builder would have had to pay even if the insured's project would have been without defects.

Example 2: The insulation provided in the project is not sufficient. Insulation must be applied to ensure thermal stability. Insurance does not indemnify the cost of the added insulation to the extent that the client/ builder would have had to pay for the correct amount of insulation. Insurance will indemnify the additional costs due to the defective project, such as opening the structures, etc.

5. As a deviation from article 17.2 of TVAE-20161, If shall indemnify for damage, which is based on a mistake made in project management.

6. As a deviation from articles 58.7, 58.8, 58.9 of TVÜ-20211, If shall indemnify for damage, which is based on objects listed on aforementioned clauses. Objects in clauses 58.1-58.6 and 58.11-58.13 require a written agreement between If and the Insured.

7. As a deviation from article 58.10 of TVÜ-20211, If shall indemnify for damage related to water structures, except for seaport facilities, sea piers, dams higher than 5 meters, bridges with an opening of more than 10 meters, reservoirs with water mirror area of more than 25 hectares.

8. As a deviation from article 58.12 of TVÜ-20211, If shall indemnify for damage caused by land improvement systems in road construction.

9. If shall not indemnify if the claim has arisen from the poor quality electricity, water, heat, steam, gas, etc supply due to insured person activities (eg production break due to power outage).

Kindlustustingimused ja kindlustustoote teabedokument / Terms and conditions and product information document

Kindlustustingimused / Terms and conditions

[Vastutuskindlustuse üldtingimused TVÜ-20211](#)
[Ehituserialade vastutuskindlustuse tingimused TVAE-20161](#)
[Erialase tegevuse vastutuskindlustuse teabedokument 2018/01](#)

If P&C Insurance AS

If P&C Insurance AS
Löötsa 8a, 11415 Tallinn
Äriregistri kood 10100168
Kindlustustelefon +372 777 1211
E-post info@if.ee, www.if.ee